

# Tarifs Locations Agence Marcoux

TARIF APPLICABLE A PARTIR DU 1 ER JANVIER 2026

<b>GESTION</b>	
HONORAIRES DE GESTION COURANTE CALCULES SUR LES ENCAISSEMENTS	8.40 € TTC
ASSURANCE LOYERS IMPAYES, PROTECTION JURIDIQUE, CALCULEE SUR LES SOMMES QUITTANCEES SAA/SOCAF (PROPRIETAIRE)	3,80 % TTC
ASSURANCE LOYERS IMPAYES, PROTECTION JURIDIQUE, DEGRADATIONS IMMOBILIERES CALCULEE SUR LES SOMMES QUITTANCEES SAA	4,00 % TTC

<b>LOCATION</b>	
VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER, REDACTION BAIL (PROPRIETAIRE ET LOCATAIRE)	8 Euros par M2 de surface habitable
ETATS DES LIEUX (PROPRIETAIRE ET LOCATAIRE)	3 Euros par M2 de surface habitable

<b>GESTION TECHNIQUE</b>	
HONORAIRES SUR TRAVAUX/INTERVENTION CALCULES SUR LE MONTANT DES TRAVAUX TTC (PROPRIETAIRE)	
DE 500 à 1000 € TTC	50,00 € TTC
Supérieur à 1000 € TTC	5,00 % TTC

<b>PRESTATIONS DE BUREAU ET ADMINISTRATIVES</b>	
DECLARATION REVENUS FONCIERS (PROPRIETAIRE)	50 € TTC
DOSSIER SINISTRE/ASSURANCE OU MISE EN PLACE PROCEDURE POUBELLE	80 € TTC
ENREGISTREMENT NOUVEAU DOSSIER OU CLOTURE DOSSIER (PROPRIETAIRE) OU CONCILIATION TRIBUNAL	50 € TTC
REMISE DE DOSSIER FIN DE GESTION (PROPRIETAIRE)	50 € TTC PAR BIEN
FRAIS DE RECOMMANDE (PROPRIETAIRE)	8.31 €
ELEMENTS LOCATAIRES POUR LES IMPOTS (PROPRIETAIRE)	50 €
FRAIS DE DECLARATION TVA PAR TRIMESTRE (PROPRIETAIRE)	15 € TTC
FRAIS PHOTOCOPIE DOSSIER	10 €
FRAIS DE DEPOT AURORISATION DE TRAVAUX	80 €
CONGE DONNE PAR LE BAILLEUR/AVENANT CONTRAT DE LOCATION	80 €
FRAIS ADMINISTRATIF ENVOI DE COURRIER (PROPRIETAIRE)	3 €

<b>DIAGNOSTICS TECHNIQUES</b>	
REALISATION DU DOSSIER DIAGNOSTICS TECHNIQUE (PROPRIETAIRE)	20,00 € TTC
DETECTEUR AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMEE (PROPRIETAIRE)	25,00 € TTC

<b>CONTENTIEUX</b>	
FRAIS DE TRANSMISSION DU DOSSIER CONTENTIEUX A L'HUISSIER	50 € TTC
SUIVI DE DOSSIER AVOCAT	50 € TTC